

[porno](#) [porn](#)



Bộ Xây dựng và có văn bản gửi Bộ Tài chính đề xuất bổ sung nội dung ưu đãi trong Luật Thuế giá trị gia tăng và Luật Thuế thu nhập doanh nghiệp thuộc lĩnh vực nhà ở. Đề xuất gây khó khăn cho thị trường bất động sản.

Cụ thể, Bộ Xây dựng đề nghị Bộ Tài chính nghiên cứu xây dựng Nghị quyết của Quốc hội để thực hiện các ưu đãi ngay trong năm 2013. Cụ thể, Bộ đề nghị giảm 50% thuế giá trị gia tăng đưa ra đối với hoạt động đầu tư, [kinh doanh](#) nhà ở đối với nhà [căn hộ](#) diện tích 70 m² sàn sử dụng và giá bán dưới 15 triệu đồng/m².

Bộ Xây dựng cho rằng cần gia hạn nộp thuế giá trị gia tăng đối với hoạt động đầu tư, kinh doanh nhà ở, đồng thời gia hạn nộp thuế thu nhập doanh nghiệp trong 12 tháng.

Ngoài ra, nhà ở xã hội được giảm 50% thuế suất thuế giá trị gia tăng đưa ra. Bộ cho rằng cần áp dụng thuế suất ưu đãi thuế thu nhập doanh nghiệp ở mức cao nhất (10%) đối với thu nhập hoạt động đầu tư, kinh doanh nhà ở xã hội.

Theo Công cụ Quản lý nhà và thị trường bất động sản, giao dịch địa ốc tại hai thành phố lớn là [Hà Nội](#)

và TP HCM đều trầm lắng. Hà Nội chỉ có giao dịch tại những dự án sắp hoàn thành hoặc đã đưa vào sử dụng. Khách hàng phần lớn là những người ngoại thành,

[gia đình](#)

trung mua căn hộ nhỏ 60-100 m², giá 1,5-2,5 tỷ đồng, còn chung cư lớn hơn. Giá căn hộ chung cư, biệt thự, liên kết tiếp tục giảm, có trường hợp giảm 50% so với năm 2010 (thời điểm giá địa ốc lên cao), những vấn đề ít giao dịch.

(Nguồn : www.tin247.com)